

Qualitäts-Check:

Woran Sie eine professionelle Immobilien-Verwaltung erkennen!

Person des Verwalters:

JA

NEIN

1. Übt Ihr Immobilien-Verwalter seine Tätigkeit in Ihrem Objekt hauptberuflich aus? JA NEIN
2. Hat Ihr Immobilien-Verwalter branchenspezifische Qualifikationen? JA NEIN
3. Ist Ihr Immobilien-Verwalter Mitglied in mindestens einem Fachverband? JA NEIN
4. Arbeitet Ihr Immobilien-Verwalter mit professionellen Partnern und Netzwerken zusammen? JA NEIN
5. Bietet Ihr Immobilien-Verwalter Transparenz seiner Arbeitsabläufe? JA NEIN

Verwaltungsbüro:

1. Haben Sie jederzeit einen festen Ansprechpartner für Ihre Belange? JA NEIN
2. Ist Ihre Immobilien-Verwaltung im Notfall auch außerhalb der Bürozeiten erreichbar? JA NEIN
3. Bedient sich Ihre Immobilien-Verwaltung einer professionellen Verwalter-Software? JA NEIN
4. Haben Sie die Möglichkeit, tagesaktuelle Transparenz aller Kosten und Erträge Ihres Objekts bei Ihrer Immobilien-Verwaltung abzufragen? JA NEIN
5. Verfügt Ihre Immobilien-Verwaltung über Software-Pflegeverträge, die die Datensicherheit und das Qualitätsmanagement im Office sicherstellen? JA NEIN

Leistungsangebot:

1. Ist das Leistungsangebot Ihrer Immobilien-Verwaltung übersichtlich? JA NEIN
2. Gibt es über den Standard-Formularvertrag hinaus die Möglichkeit individuelle Bedürfnisse im Vertrag aufzunehmen? JA NEIN
3. Sind Rahmenverträge mit fest definierten und bewährten Dienstleistungs-Unternehmen vorhanden? (Versicherungen, Handwerker-Pool etc.) JA NEIN
4. Hat Ihre Immobilien-Verwaltung Sonderkonditionen bei Banken vereinbart? JA NEIN
5. Bietet Ihre Immobilien-Verwaltung regelmäßig Informations-Veranstaltungen für Wohnungseigentümer, Beiräte und Mieter an? JA NEIN



Wenn Sie auch nur eine Frage mit **NEIN** beantwortet haben, lohnt sich für Sie ein Gespräch mit ImmoConcept: Weil Qualität kein Zufall ist!