

Ankündigung

zur 23. Pantaenius-Immobilientagung




PANTAENIUS
Unternehmensversicherungen

Hamburg · Düsseldorf · München

Wir freuen uns auf viele Teilnehmer
bei unserer 23. Pantaenius-Immobilientagung!



Veranstaltungsort: Empire Riverside Hotel
Bernhard-Nocht-Straße 97 · 20359 Hamburg
empire@hotel-hamburg.de

Datum/Uhrzeit: Donnerstag, 16. November 2017, Beginn: 9.00 Uhr
Die Teilnahme an der Tagung ist für Pantaenius-Kunden
und Empfehlungsgäste kostenfrei.



Erwin Markowsky

Gähnen gibt's nicht – gehackt werden kann jeder.

Über 500.000 begeisterte Zuschauer kennen Erwin Markowsky aus spannenden Live-Hacking-Vorführungen zwischen Garmisch-Partenkirchen und Flensburg. Überzeugendes Fachwissen aus 25-jähriger Tätigkeit in der Telekommunikationsbranche, Witz und Charme sind die Markenzeichen des Informationssicherheitsexperten. Dem Bayerischen Rundfunk- und Fernsehpublikum ist er als Fachmann für die Risiken im Umgang mit Mobiltelefonen und dem Internet bekannt.

Seit 2006 ist Markowsky als Referent für die Neustädter 8com tätig. Neben spannenden Praxisvorträgen ist der zweifache Vater ein anerkannter Fachmann für investigative Prüfungen der IT- und DV-Sicherheit in mittelständischen Unternehmen und Konzernen.

„Nicht mit dem erhobenen Zeigefinger, sondern mit jeder Menge Witz und einer gehörigen Portion Fachwissen gelang es dem IT-Sicherheitsexperten, das Publikum für die Risiken im Umgang mit Handy und Internet zu sensibilisieren.“

Chamer Zeitung

Ausklang des Tages ...

... bei herrlichem Blick auf unsere Perle, Hamburg.



Veranstungsablauf

16. November 2017 – Empire Riverside Hotel Hamburg

- | | | | |
|-----------|--|-----------|--|
| 9.00 Uhr | Eintreffen der Teilnehmer; Begrüßungskaffee mit Bagels und Brötchen | 13.30 Uhr | Mittagspause |
| 9.30 Uhr | Begrüßung und erste Vorstellungsrunde der Aussteller
Moderation: Kay Hildebrandt, Leiter Wohnungswirtschaft
Pantaenius | 14.30 Uhr | Die Abwicklung des Mietverhältnisses (Räumung,
Schadenbeseitigung, Rückbau, Protokolle, etc.)
Referentin: Ruth Breiholdt, W·I·R Breiholdt Nierhaus Schmidt |
| 10.00 Uhr | Mietrecht – aktuelle Entscheidungen aus Karlsruhe, Hamburg
und Umgebung
Referentin: Ruth Breiholdt, W·I·R Breiholdt Nierhaus Schmidt | 15.00 Uhr | Immobilienverwaltung 4.0 – vom Papierjunkie zum Veganer
Referent: Frank Hillemeier; Geschäftsführer ImmoConcept
Verwaltungsgruppe |
| 10.45 Uhr | „Sie verdienen mehr!“ – Verwaltervergütung kalkulieren
und am Markt durchsetzen
Referentin: Astrid Schultheis, FOCUS Immobilienverwaltung GmbH | 15.45 Uhr | Kaffeepause |
| 11.20 Uhr | zweite Vorstellungsrunde der Aussteller | 16.15 Uhr | Aktuelle Rechtsprechung zum WEG mit Schwerpunkt BGH
und Hamburg
Referent: Dr. Jan-Hendrik Schmidt, W·I·R Breiholdt Nierhaus
Schmidt |
| 11.30 Uhr | Kaffeepause | 17.00 Uhr | Cyber-Risiken: Bedrohungslage, Bewältigung und Absicherung
Referent: Ronald Gontek, Pantaenius Versicherungsmakler GmbH |
| 12.00 Uhr | „Neu für alt“ – welchen Abzug muss sich der Eigentümer
gefallen lassen, wenn sein Sondereigentum bei Sanierung von
Gemeinschaftseigentum beschädigt wird?
Referent: Dr. Jan-Hendrik Schmidt, W·I·R Breiholdt Nierhaus Schmidt | 17.15 Uhr | Cybercrime und Wirtschaftsspionage
Erwin Markowsky, 8com |
| 12.30 Uhr | Vorstellung der Musterabrechnung des VNWI 2.0 – Was hat sich
bewährt? Was hat sich geändert?
Referentin: Astrid Schultheis, FOCUS Immobilienverwaltung GmbH | 18.00 Uhr | Ausklang in der 20 Up Bar bzw. in der Bier- und Wein-Lounge |

Anmeldung bei Pantaenius

bis zum 20. Oktober und unter Erwähnung Ihres vollständigen Namens an:

immo@pantaenius.com

Bitte beantworten Sie diese Einladung ausschließlich per E-Mail.

Unsere Einladung gilt für **maximal zwei Personen**. Sollten Sie einen Geschäftspartner oder Kollegen anmelden wollen, geben Sie bitte auch dessen vollständigen Namen in der E-Mail an.

Wir bitten um Verständnis, dass wir aus anhaltender Überbuchung unserer Veranstaltung, Zu- und Absagen erst nach Anmeldeschluss an Sie ausgeben können.

Pantaenius Wohnungswirtschaft

Grosser Grasbrook 10
20457 Hamburg

Ansprechpartner:

Kristina Kröncke
Tel. +49 40 37 09 12 21

pantaenius.eu/immo



Ruth Breiholdt

Rechtsanwältin, Kanzlei W•I•R Breiholdt
Nierhaus Schmidt, Hamburg



- Spezialgebiete: Mietrecht für Gewerbeimmobilien, Grundstücks- und Immobilienrecht
- Mitglied der Arbeitsgemeinschaft (ARGE) Mietrecht und Immobilien im Deutschen Anwaltverein (DAV)
- Mitglied des Wissenschaftlichen Beirats im Evangelischen Bundesverband für Immobilienwesen in Wissenschaft und Praxis e.V. (ESWiD)
- Seminarreferentin für das Mietrecht bei diversen Fachtagungen, Mitglied des Redaktionsbeirates der Zeitschrift Immobilien- und Mietrecht (IMR)

Dr. Jan-Hendrik Schmidt

Rechtsanwalt, Kanzlei W•I•R Breiholdt
Nierhaus Schmidt, Hamburg



- Spezialgebiet: Wohnungseigentumsrecht
- Mitglied in der Arbeitsgemeinschaft (ARGE) Mietrecht und Immobilien im Deutschen Anwaltverein (DAV)
- Seminarreferent, Fachbuchautor, Mitglied des Redaktionsbeirates der Zeitschrift für Miet- und Raumrecht (ZMR) und im Autorenteam Mietrechtsberater (MietRB)



Kay Hildebrandt

Pantaenius Versicherungsmakler GmbH,
Hamburg

- Seit 2006 bei Pantaenius, verantwortlich für den Gesamtbereich Wohnungswirtschaft
- Hauptaufgaben: Vertrieb sowie Betreuung von Großkunden und Verbänden
- Mitglied der Geschäftsleitung der Pantaenius Versicherungsmakler GmbH seit 2012
- Referent bei Fachseminaren sowie Moderator der Pantaenius-Immobilientagungen



Ronald Gontek

Pantaenius Versicherungsmakler GmbH,
Hamburg

- Der Versicherungskaufmann und -fachwirt ist seit 2003 im Versicherungsbereich tätig und verfügt über ausgezeichnete Branchenkenntnisse, insbesondere im Maklergeschäft
- Seit 2014 ist er als Kundenbetreuer im Außendienst erster Ansprechpartner für Pantaenius-Immobilienkunden in Norddeutschland und den östlichen Bundesländern
- Für den Fachbereich Wohnungswirtschaft bei Pantaenius koordiniert er regelmäßig Ausschreibungen, insbesondere bei gewerblichen Immobilien und hat maßgeblich an der Weiterentwicklung der Sonderkonzepte mitgewirkt



Astrid Schultheis

Geschäftsführende Gesellschafterin
der FOCUS Immobilienverwaltung
GmbH



- Von der IHK Köln öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige für Wohnungseigentumsverwaltung
- Mitglied im Vorstand des Verbandes der nordrhein-westfälischen Immobilienverwalter e.V.
- Präsidiumsmitglied beim Dachverband Deutscher Immobilienverwalter e.V.
- Seminarreferentin für das Rechnungswesen in Wohnungseigentümergeinschaften

Frank Hillemeier

Geschäftsführer ImmoConcept
Verwaltungsgruppe



- Der gelernte Bauzeichner und Fachverwalter für Wohnungseigentum hat seine Immobilienverwaltung im Jahr 2004 aus einer Leidenschaft für die Bauwirtschaft gegründet und später zur ImmoConcept Verwaltungsgruppe ausgebaut
- Die ImmoConcept Verwaltungsgruppe betreut heute mehr als 14.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten und ist damit eine der größten privat geführten Immobilienverwaltungen im Rheinland
- In 2016 wurde die ImmoConcept Verwaltungsgruppe vom DDIV als „Verwalter des Jahres“ ausgezeichnet



Hamburg · Düsseldorf · München